

**USTALENIE WARTOŚCI MAJĄTKU „VILLA” SP. Z O.O.
NA DZIEŃ 31 SIERPNIA 2014 ROKU**



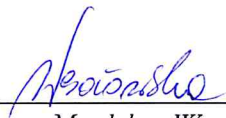
Dla celów ustalenia wartości majątku „Villa” sp. z o.o., zgodnie z art. 534 § 2 pkt. 3 k.s.h. przyjęto wycenę księgową, opierającą się o wartości ujawnione w bilansie Spółki Dzielonej sporządzonym na dzień 31 sierpnia 2014 roku, tj. na określony dzień w miesiącu poprzedzającym złożenie wniosku o ogłoszenie planu podziału (udostępnienie go bezpłatnie do publicznej wiadomości na stronie internetowej).

Wartość majątku „Villa” sp. z o.o. na dzień 31 sierpnia 2014 roku przedstawia się następująco:



+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Stan na dzień 2014-08-31
-	A	Aktywa trwałe	2 655 180,78
-	I	Wartości niematerialne i prawne	1 395,00
	1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00
	2	Wartość firmy	0,00
	3	Inne wartości niematerialne i prawne	1 395,00
	4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00
-	II	Rzeczowe aktywa trwałe	2 088 910,35
-	1	Środki trwałe	1 859 738,53
	a)	grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00
	b)	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 540 035,48
	c)	urządzenia techniczne i maszyny	151 938,08
	d)	środki transportu	0,00
	e)	inne środki trwałe	167 764,97
	2	Środki trwałe w budowie	229 171,82
	3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00
-	III	Należności długoterminowe	0,00
	1	Od jednostek powiązanych	0,00
	2	Od pozostałych jednostek	0,00
-	IV	Inwestycje długoterminowe	329 199,01
	1	Nieruchomości	0,00
	2	Wartości niematerialne i prawne	0,00
-	3	Długoterminowe aktywa finansowe	329 199,01
-	a)	w jednostkach powiązanych	329 199,01
	-(1)	udziały lub akcje	0,00
	-(2)	inne papiery wartościowe	329 199,01
	-(3)	udzielone pożyczki	0,00
	-(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00
	-(1)	udziały lub akcje	0,00
	-(2)	inne papiery wartościowe	0,00
	-(3)	udzielone pożyczki	0,00
	-(4)	inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00
-	4	Inne inwestycje długoterminowe	0,00
	a)	w jednostkach powiązanych	0,00
	b)	w pozostałych jednostkach	0,00
-	V	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	235 676,42
	1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	231 194,00
	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	4 482,42
-	B	Aktywa obrotowe	452 062,56
-	I	Zapasy	6 983,59
	1	Materiały	0,00
	2	Półprodukty i produkty w toku	0,00
	3	Produkty gotowe	0,00
	4	Towary	6 983,59
	5	Zaliczki na dostawy	0,00
-	II	Należności krótkoterminowe	342 256,30
-	1	Należności od jednostek powiązanych	154 314,83
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	154 314,83
	-(1)	do 12 miesięcy	154 314,83
	-(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	inne	0,00
-	2	Należności od pozostałych jednostek	187 941,47
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	35 259,83
	-(1)	do 12 miesięcy	35 259,83
	-(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz ubezpieczeń na życie, które zgodnie z przepisami prawa podlegają odpisowi na koszty działalności gospodarczej	133 640,55
	c)	inne	19 041,09
	d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00
-	III	Inwestycje krótkoterminowe	93 980,21
-	1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	93 980,21
-	a)	w jednostkach powiązanych	0,00
	-(1)	udziały lub akcje	0,00
	-(2)	inne papiery wartościowe	0,00
	-(3)	udzielone pożyczki	0,00
	-(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
-	b)	w pozostałych jednostkach	0,00
	-(1)	udziały lub akcje	0,00
	-(2)	inne papiery wartościowe	0,00
	-(3)	udzielone pożyczki	0,00
	-(4)	inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00
-	c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	93 980,21
	-(1)	środki pieniężne w kasie i na rachunkach	93 980,21
	-(2)	inne środki pieniężne	0,00
	-(3)	inne aktywa pieniężne	0,00
-	2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00
	a)	w jednostkach powiązanych	0,00
	b)	w pozostałych jednostkach	0,00
-	IV	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	8 842,46
		RAZEM AKTYWA	3 107 243,34

+/-	Poz.	Nazwa pozycji	Stan na dzień 2014-08-31
-	A	Kapitał (fundusz) własny	139 462,71
	I	Kapitał (fundusz) podstawowy	500 000,00
	II	Należne wpłaty na kapitał podstawowy (wielkość ujemna)	0,00
	III	Udziały (akcje) własne (wielkość ujemna)	0,00
	IV	Kapitał (fundusz) zapasowy	32 847,45
	V	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00
	VI	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe	0,00
	VII	Zysk (strata) z lat ubiegłych	-43 091,59
	VIII	Zysk (strata) netto	-350 293,15
	IX	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00
-	B	Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	2 967 780,63
-	I	Rezerwy na zobowiązania	84 710,80
	1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	50 698,00
-	2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	10 012,80
	-(1)	długoterminowa	0,00
	-(2)	krótkoterminowa	10 012,80
-	3	Pozostałe rezerwy	24 000,00
	-(1)	długoterminowe	0,00
	-(2)	krótkoterminowe	24 000,00
-	II	Zobowiązania długoterminowe	2 262 915,75
	1	Wobec jednostek powiązanych	2 212 419,58
-	2	Wobec pozostałych jednostek	50 496,17
	a)	kredyty i pożyczki	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	50 496,17
	d)	inne	0,00
-	III	Zobowiązania krótkoterminowe	615 709,64
-	1	Wobec jednostek powiązanych	316 328,19
-	a)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	316 328,19
	-(1)	do 12 miesięcy	316 328,19
	-(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	b)	inne	0,00
-	2	Wobec pozostałych jednostek	299 381,45
	a)	kredyty i pożyczki	0,00
	b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00
	c)	inne zobowiązania finansowe	0,00
-	d)	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	244 172,49
	-(1)	do 12 miesięcy	244 172,49
	-(2)	powyżej 12 miesięcy	0,00
	e)	zaliczki otrzymane na dostawy	0,00
	f)	zobowiązania wekslowe	0,00
	g)	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	49 611,76
	h)	z tytułu wynagrodzeń	5 597,20
	i)	inne	0,00
	3	Fundusze specjalne	0,00
-	IV	Rozliczenia międzyokresowe	4 444,44
	1	Ujemna wartość firmy	0,00
-	2	Inne rozliczenia międzyokresowe	4 444,44
	-(1)	długoterminowe	0,00
	-(2)	krótkoterminowe	4 444,44
		RAZEM PASYWA	3 107 243,34


 Magdalena Wesołowska –
 członek zarządu „Villa” sp. z o.o.

VILLA Sp. z o.o.

ul. Piotrkowska 67

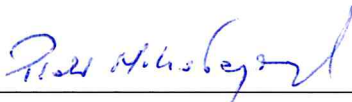
90-422 Łódź

NIP 725-18-22-944, Regon 472921303

**OŚWIADCZENIA WSPÓLNIKA
SPÓŁEK UCZESTNICZĄCYCH W PODZIALE**



Działając w imieniu „Mex Polska” S.A. z siedzibą w Łodzi, będącej jednym wspólnikiem „Villa” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łodzi, w związku z planowanym podziałem „Villa” sp. z o.o., mającym na celu wydzielenie z „Villa” sp. z o.o. nowej spółki pod firmą „Villa Bis” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, oraz planowanym objęciem udziałów w nowej spółce przez dotychczasowego wspólnika „Villa” sp. z o.o., niniejszym oświadczamy, że jedyny wspólnik Spółki Dzielonej wyraża zgodę na przeprowadzenie planowanego podziału bez udzielania przez Zarząd „Villa” sp. z o.o. informacji, o której mowa w art. 536 § 4 k.s.h., tj. bez udzielania informacji o wszelkich istotnych zmianach w zakresie składników majątkowych (aktywów i pasywów), które nastąpią pomiędzy dniem sporządzenia Planu Podziału a dniem powzięcia uchwały o podziale.

Zarząd „Mex Polska” S.A. – jedyne go wspólnika „Villa” sp. z o.o.	
 _____ Paulina Walczak – Wiceprezes Zarządu	 _____ Piotr Mikołajczyk – Wiceprezes Zarządu